

K Ú P N A Z M L U V A

podľa § 588 Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi

ako predávajúci **Obec Pružina č.415 , IČO 00 317 730**
v zastúpení **Michal Ušiak**-starosta obce , 018 22 Pružina

a ako kupujúci **1, Ing.Emil Kvasnica r.Kvasnica r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED],**
bytom Pružina č.58, 018 22, SR

2, Marián Ďuriš r.Ďuriš r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED],
bytom Pružina č.109, 018 22, SR

I.

Predávajúca **Obec Pružina č.415 , IČO 00 317 730** v zastúpení **Michal Ušiak**-starosta obce , 018 22 Pružina je vlastníkom nasledovných nehnuteľností v k.ú. Pružina:

- parcela č.KN-C 198/18 - zast.plochy o výmere 42m² v celosti , ktorá bola odčlenená podľa GP č.2/2013 z 26.01.2013 z parcely č.KN-C 1981/13 – zast.plochy o výmere 3623m² v celosti zapísanej na LV č. 1
- parcela č.KN-E 533 – orná pôda o výmere 44m² v celosti zapísanej na LV č. 1

II.

Predávajúca **Obec Pružina č.415, IČO 00 317 730** predáva nehnuteľnosť v k.ú. Pružina:

- parcelu č.KN-C 198/18 - zast.plochy o výmere 42m² v celosti kupujúcemu **1, Ing.Emilovi Kvasnicovi v cene 1,00 €.**
- parcelu č.KN-E 533 – orná pôda o výmere 44m² v celosti kupujúcemu **2, Mariánovi Ďurišovi v cene 3,32 €/1m², t.j.146,08 €.**

III.

Predajná cena bola odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom obce Pružina dňa 21.06.2013 v zmysle **Výpisu z Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pružine zo dňa 21.06.2013 .** Kupujúci uhradia kúpne sumy predávajúcej Obci Pružina pri podpise tejto zmluvy .

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasujú, že je im známy stav kupovaných nehnuteľností a tieto v takom stave kupujú.

V.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k nehnuteľnostiam citovaných v bode 1, tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností na Katastrálnom úrade, Správe katastra v Pov. Bystrici.

VI.

Všetky poplatky, ako i návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako i náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy budú hradiť kupujúci.

VII.

Účastníci zmluvy žiadajú, aby bol zapísaný vklad vlastníckeho práva do katastra na list vlastníctva nasledovne:

LV:A: kat. územie: Pružina

- parcela č.KN-C 198/18 - zast.plochy o výmere 42m²

LV:B: **Ing.Emil Kvasnica r.Kvasnica r.č. [REDACTED]**, nar. [REDACTED],
bytom Pružina č.58, 018 22, SR

v celosti

LV:C,D: žiadny zápis

LV:A: kat. územie: Pružina

- parcela č.KN-E 533 – orná pôda o výmere 44m²

LV:B: **Marián Ďuriš r.Ďuriš r.č. [REDACTED]**, nar. [REDACTED],
bytom Pružina č.109, 018 22, SR SR

v celosti

LV:C,D: žiadny zápis

VIII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch. Ostatné práva a povinnosti touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

IX.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Pružine dňa 08.07.2013

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

Michal Ušiak-starosta obce

.....

Ing.Emil Kvasnica

.....

Marián Ďuriš