

## N á j o m n á z m l u v a 20174

o prenájme pozemku pod prevádzku potravín MIA Pružina v zmysle zákona 116/90 Zb.

---

Prenajíateľ: Obec P r u ž i n a

zastúpená starostom obce Michalom U š i a k o m

IČO: OO317730

Bankové spojenie :

N á j o m c a : Irena Mauerová

IČO : 30 48 5002

Bankové spojenie:

### I.

#### Predmet zmluvy

1. 1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom časť obecného pozemku 30 m<sup>2</sup> parc. číslo 1260 pod potraviny MIA.

1.2. Prenajíateľ prenájma vyššie uvedený pozemok na základe uznesenia obecného zastupiteľstva v Pružine č. 57/2017 zo dňa 15.12.2017.

### II.

#### Poplatok za prenájom

2.1. Prenajíateľ p r e n a j í m a obecný pozemok parc. číslo 1260 uvedené v článku 1.1. tejto zmluvy za úhradu 5 € mesačne, počnúc od 1.1. 2017 do 31.12. 2017. Nájom je určený na základe výpisu z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 57/2017 zo dňa 15.12.2017. Nájomné sa bude uhrádzať na základe faktúry, ktorá bude splatná v 14-dňovej lehote. Nájomné bude fakturované 2 x ročne, a to k 30.6. a 30.11. príslušného roka. Platiť sa môže buď priamo do pokladne Obecného úradu, alebo na účet obce.

### III.

#### Ďalšie podmienky

3.1. Prenajaté obecný pozemok sa zverujú do nájmu nájomcovi na dobu určitú, t.j. od 1.1.2017 do 31.12.2017 s tým, že sa nájomcovi umožní prednostné právo pri predĺžení nájmu.

3.2. Výpovedná lehota je obojstranná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede pri nedodržaní niektorých z vyššie uvedených podmienok zmluvy.

3.3. Po skončení nájmu je nájomca povinný do troch dní všetky prenajaté pozemok dať do pôvodného stavu a vypratať svoj vlastný hmotný majetok, ak sa s prenajíateľom písomne vopred nedohodlo inak.

IV.

4.1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

4.2. Zmluva nadobúda účinnosť 1. januára 2018

V Pružine, 28.12.2017

Prenajímateľ:  
za O b e c P r u ž i n a  
Michal U š i a k  
starosta obce

N á j o m c a :  
Irena Maueroová